



**COMMISSARIO di GOVERNO**

*contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana*

*ex legibus n. 116/2014 e n. 164/2014*

**DECRETO N. 690 del 12 OTT. 2011**

**PA 143\_A**

**"Opere di drenaggio e consolidamento c.da Liccia" nel Comune di Castelbuono (PA) - Acconto per competenze tecniche relative all'incarico di consulenza per lo svolgimento di attività espropriative e frazionamenti al P.A. Giovanni Paleologo CUP J35 D1300000001 CIG ZDE1CAACF7**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

- Visto** l'art.2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;
- Visto** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg.n.4 - fog.297;
- Vista** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 17/12/2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 21.115.496,02 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 - pubblicato nella GURI n. n.144 del 24-6-2014 - con il quale i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- Vista** la L.115 del 11 agosto 2014, di conversione - con modifiche - del predetto D.L.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art.10, con i quali rispettivamente - "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..." e "per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della



Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...";

- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n.384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il Piano di Rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n.570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione siciliana;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n.438 del 18 settembre 2017 con la quale è stata approvata la rimodulazione degli interventi della tabella B del Patto per il SUD della Regione siciliana - FSC 2014/2020 - di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.29 del 21 gennaio 2017, al fine dell'inserimento della sesta area tematica denominata "Rafforzamento della PA";
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- Considerato** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice PA 143 A, "Opere di drenaggio e consolidamento in C.da Liccia" nel comune di Castelbuono, per un importo complessivo di € 2.000.000,00;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 576 del 06/11/2012 con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Santi Sottile, Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale e come supporto a RUP il Dott. Angelo Nicastro, attualmente in servizio presso la struttura commissariale;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 808 del 08/10/2013 con il quale si è provveduto all'approvazione ed al finanziamento dell'intervento PA 143 A, "Opere di drenaggio e consolidamento in C.da Liccia" nel comune di Castelbuono, per un importo complessivo di € 1.978.972,49;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 922 del 31/10/2013 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta FERRARO IGNAZIO, con sede in Piana degli Albanesi (PA) - Viale 8 marzo, 15 - con un ribasso percentuale del 32,1553% corrispondenti a € 814.832,95, oltre a € 16.760,90 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA e quindi per un importo complessivo pari a € 831.593,85 oltre IVA;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1008 del 28/11/2013 con il quale è stato conferito l'incarico di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione a favore dell'Ing. Gaetano Grifasi;
- Visto** il contratto sottoscritto in data 14/02/2014 tra il Commissario Straordinario Delegato e la ditta FERRARO IGNAZIO, registrato in data 19/02/2014 all'Agenzia delle Entrate di Palermo, al n.36/6 - serie 1;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 235 del 18/04/2014 con il quale, alla luce del ribasso d'asta è stato approvato il nuovo quadro economico per un importo complessivo pari ad € 1.500.900,96 ed, al contempo, in considerazione degli importi già impegnati nella fase precedente la stipula del contratto, è stato



disposto l'impegno della rimanente somma complessiva di € 1.473.877,08 necessaria per la realizzazione dell'intervento PA 143 A "Opere di drenaggio e consolidamento in C.da Liccia";

**Vista** la nota n. 3597 del 23/07/2014 con la quale la ditta FERRARO IGNAZIO ha comunicato di aver conferito la propria azienda, ad una nuova società denominata IDROGEOFER S.R.L., con sede in Piana degli Albanesi in c.da Ponte Rosso s.n. - C.F. e P.Iva 06330500825, della quale il Geom. Giovanni Ferraro (già direttore tecnico della sopra citata impresa individuale Ferraro Ignazio) è l'Amministratore Unico e Socio, ed il Sig. Ferraro Ignazio, è il Direttore Tecnico e Socio, e, contestualmente, ha trasmesso copia dell'Atto Costitutivo rogitato innanzi al Notaio in data 09/07/2014 e registrato a Palermo il 09/07/2014 al n. 7870, serie 1T;

**Visto** il Piano particellare di esproprio e la relazione di stima delle espropriazioni allegati al progetto sottoscritti dal RUP, dai progettisti e dall'impresa in data 31/07/2013;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 851 del 11/10/2013 con il quale è stata predisposta l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e la determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto;

**Considerato** che durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario predisporre una perizia di variante e suppletiva che ha comportato anche uno spostamento dei tracciat previsti in progetto;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 404 del 24/08/2015 con il quale si è preso atto della perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori e approvata dal RUP;

**Visto** il Piano particellare di esproprio e la relazione di stima delle espropriazioni allegati al progetto a seguito della sopracitata Perizia di Variante, sottoscritti dal RUP, dai progettisti e dall'impresa in data 03/08/2015;

**Visto** il Decreto n. 473 del 07/10/2015 con il quale è stata predisposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e la determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili nonché la restituzione degli immobili non più necessari per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'approvazione della sopracitata perizia di variante;

**Visto** il Decreto n.100 del 23/02/2017 di presa d'atto del certificato di collaudo e di approvazione degli atti contabili con il quale, tra l'altro, si è provveduto a modificare il quadro economico così come di seguito riportato:

A	Lavori		
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.201.026,69	
	ribasso d'asta 32,1553%	€ 386.193,74	
	importo al netto del ribasso	€ 814.832,95	
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.760,90	
	<b>totale lavori al netto del ribasso comp. oneri</b>		€ 831.593,85
	<b>lavori post perizia</b>		
	importo lavori post perizia soggetti a ribasso	€ 1.300.168,96	
	ribasso d'asta 32,1553%	€ 418.073,23	
	importo al netto del ribasso	€ 882.095,73	
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.877,20	
	<b>totale lav. post perizia al netto del ribasso comp. Oneri</b>		€ 896.972,93
	<b>totale lav. post perizia al netto del ribasso comp. Oneri spesa effettiva come da collaudo</b>		€ 895.240,46
B	<b>somme a disposizione</b>		
bl	iva sui lavori	€ 196.952,90	



b2	incentivi (ex art. 92 c. 5 D.lgs163/2006)	€ 8.942,31	
b3	D.L. n.5/cont. CSA e frazionamenti oneri ed iva inclusi	€ 56.743,08	
b4	consulenza geologica compresa iva e oneri	€ 25.907,85	
b5	rilievi compresi iva e oneri	€ 14.080,04	
b6	collaudo statico oneri ed iva inclusi	€ 8.410,30	
b7	collaudo tecn/amn. oneri ed iva inclusi	€ 5.120,67	
b8	espropri ed occupazione aree	€ 167.753,54	
b9	registrazione e trascrizione atti	€ 20.482,00	
b10	Frazionamenti	€ 55.640,00	
b11	spese per pubblicità gara	€ 3.663,18	
b12	contributo avcp	€ 600,00	
b13	indagini geogn. preliminari iva e oneri inclusi	€ 21.027,51	
b14	prove in corso d'opera	€ 8.000,00	
b15	spostamento pali ENEL	€ 0,00	
b16	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ed imprevisi	€ 2.539,13	
b17	assicurazione RUP	€ 1.200,00	
b18	spese per plottaggio	€ 762,25	
b19	importo spese di funzionamento struttura- deccr. n. 472/2014	€ 107.835,74	
b20	spese attività svolte da invitalia e egiam	€ 140.071,56	
B	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 845.732,06</b>	<b>€ 845.732,06</b>
C	<b>totale A+B</b>		<b>€ 1.740.972,52</b>
<i>impegnati come segue:</i>			
	assicurazione RUP (impegno decreto n. 998/2013)	€ 970,94	
	ind. geogn. preliminari (impegno decreto n. 273/2013)	€ 21.027,51	
	spese per pubblicità gara (impegno deccr. nn. 950/2013- 1040/2013)	€ 3.663,18	
	contributo avcp (impegno decreto n. 121/2014)	€ 600,00	
	spese per plottaggio (impegno decreto n. 912/2013)	€ 762,25	
	importo impegnato con decreto n.235/2014	€ 1.473.877,08	
	importo spese di funzionamento struttura- deccr. n. 472/2014	€ 107.835,74	
	spese attività svolte da invitalia e egiam- decreto 382/14	€ 140.071,56	
	Disimpegnati e definanziati con Deccr. n. 100 del 23/02/2017 € 6.450,43 che vengono imputati nelle spese di funzionamento	-€ 7.835,74	

**Vista** la nota prot. n. 5231 del 12/12/2016 con la quale il Soggetto attuatore ha conferito l'incarico al P.A. Giovanni Paleologo – C.F. PLLGNN39B06D086L – P.I. 00137690822 - per l'espletamento dei servizi tecnico-amministrativi relativi all'esecuzione degli atti del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili siti nei terreni risultati necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

**Vista** la nota acquisita al prot. comm. n. 5429 del 20/12/2016 con la quale il P.A. Giovanni Paleologo, in riferimento alla sopracitata nota prot. n. 5231/16, ha trasmesso l'accettazione dell'incarico;

**Visto** il disciplinare d'incarico sottoscritto in data 23/12/2016 tra il Soggetto Attuatore ed il P.A. Giovanni Paleologo con studio in Palermo Via Leonardo Da Vinci n. 65 C.F. PLLGNN39B06D086L – P.I. 00137690822, iscritto all'albo dei Periti Agrari della Provincia di Palermo al n. 46 - allegato al Decreto n.580 del 23/12/2016 - con il quale all'art. 2 è stato determinato il corrispettivo spettante per le prestazioni professionali di cui ai precedenti articoli, in complessivi € 29.328,00 (IVA ed oneri esclusi), da corrispondere con le seguenti modalità:

- 50% all'approvazione dei tipi di frazionamento;
- 50% alla chiusura delle attività;

**Visto** il Decreto n. 580 del 23/12/2016 con il quale è stato confermato l'incarico conferito con la sopracitata nota prot. n. 5231/16, ai sensi dell'art. 36 comma



2 lettera a) del D. lgs. n.50/2011, al P.A. Giovanni Paleologo per l'espletamento dei servizi tecnico-amministrativi relativi all'esecuzione degli atti del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili siti nei terreni risultati necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

- Vista** la nota dell'11/08/2017 acquisita agli atti al prot. comm. n. 4558 del 21/08/2017 con la quale il P.A. Giovanni Paleologo ha trasmesso l'approvazione dei tipi di frazionamento da parte dell'Agenzia delle Entrate;
- Vista** la fattura elettronica n. FATTPA 5\_17 del 11/08/2017 acquisita agli atti in data 06/09/2017 con prot. n. 4767, emessa dal P.A. Giovanni Paleologo e relativa alle attività di consulenza svolte per l'esecuzione delle procedure espropriative necessarie alla realizzazione dell'intervento di cui in oggetto, dell'importo complessivo di € 14.664,00, IVA al 22% e oneri previdenziali esclusi (pari a € 18.247,88, IVA al 22% e oneri inclusi), corrispondente al 50% dell'importo complessivo spettante;
- Vista** la Nota del RUP prot. n. 16515 del 27/09/2017, acquisita al prot. comm. n. 5318 del 28/09/2017, con la quale è stata proposta la liquidazione dell'acconto del 50% delle spettanze dovute al P.A. Giovanni Paleologo per le attività di consulenza tecnica svolte, per un ammontare complessivo pari a € 14.664,00, IVA e oneri esclusi (pari a € 18.247,88, IVA al 22% e oneri inclusi);
- Vista** la polizza assicurativa emessa dalla compagnia LLOYDS in favore del perito Giovanni Paleologo, in data 03/10/2017, con scadenza il 03/10/2018;
- Vista** la richiesta effettuata ad Equitalia in data 10/10/2017 ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, dalla quale si evince che il professionista risulta non inadempiente;
- Vista** la dichiarazione resa ai sensi dell'art.3 della legge 13.08.2010 n.136 "Normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari" allegata alla sopracitata nota di accettazione dell'incarico prot. n. 5429/2016;
- Vista** l'attestazione di regolarità contributiva del P.A. Giovanni Paleologo rilasciata dall'enpaia in data 06/09/2017 e acquisita agli atti in data 11/09/2017 con prot. n. 4851;
- Visto** l'art.1, co.629, lett b), della Legge 23 dicembre 2014 n.190 il quale ha dettato nuove disposizioni in materia di scissioni dei pagamenti (c.d. split payment), stabilendo che le Amministrazioni pubbliche, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, debbano versare direttamente all'ERARIO l'IVA addebitata loro dai fornitori;
- Vista** la circolare dell'Agenzia delle Entrate n.15/E del 13 aprile 2015 che chiarisce che i versamenti da effettuare con le modalità di cui al Decreto Ministeriale del 23 gennaio 2015 dovrà essere imputato al capo 8, capitolo 1203, art.12 del Bilancio dello Stato;
- Visto** il D.L. 24 aprile 2017, n.50 convertito con modificazioni dalla L. 21 giugno 2017, n.96 che all'art.1, co.4, estende l'ambito di applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti dell'IVA (c.d. split payment) anche alle operazioni effettuate da professionisti per le quali è stata emessa fattura a far data dal 1°luglio 2017;
- Considerato** di dover procedere al pagamento della fattura n. **FATTPA 5\_17 del 11/08/2017**, dell'importo complessivo di € 18.247,88 (IVA al 22% e oneri inclusi) emessa dal P.A. Giovanni Paleologo e relativa all'espletamento delle attività di esproprio;

*ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui al d.l 24/06/2014 n. 91 convertito con legge 11.08.2014 n. 116;*

## DECRETA

- Articolo 1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.
- Articolo 2** **Di disporre la liquidazione**, nell'ambito dell'intervento individuato con il codice PA 143 A, "Opere di drenaggio e consolidamento in C.da Liccia" nel comune di Castelbuono, dell'importo di **€ 18.247,88 (diciottomiladuecentoquarantasetteeuro/88)** quale acconto del 50% per l'espletamento delle attività di consulenza tecnica per l'esecuzione delle attività espropriative al P.A. Giovanni Paleologo, così come disposto dall'art 2. Del Disciplinare d'incarico;
- Articolo 3** **Di disporre il pagamento** della fattura n. FATTPA 5\_17 del 11/08/2017 acquisita agli atti il 06/09/2017 al prot. 4767 emessa dal P.A. Giovanni Paleologo C.F. PLLGNN39B06D086L – P.I. 00137690822, relativa allo svolgimento delle attività di consulenza tecnica per l'esecuzione delle attività espropriative necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto, come disposto dall'art. 2 del Disciplinare d'incarico, per un importo netto pari ad **€ 12.024,48 (dodicimilaventiquattroeuro/48)** da liquidare al professionista con mandato diretto sul conto corrente bancario indicato nella dichiarazione ex lege 136/2010;
- Articolo 4** **Di disporre il pagamento** a favore del Tesoro dello Stato, in applicazione dell'art.17-ter del DPR n.633/1972, dell'imposta sul valore aggiunto relativa alla somma del precedente articolo, per l'importo di **€ 3.290.60 (tremiladuecentonovantaeuro/60)** da versare al capo VIII - capitolo di Entrata 1203 - art.12 del quadro di classificazione delle Entrate del bilancio dello Stato;
- Articolo 5** Di disporre il versamento della ritenuta d'acconto per un importo pari ad **€ 2.932,80 (duemilanovecentotrentadueeuro/80)** a favore della Regione Siciliana, da estinguersi, entro il 16 del mese successivo al pagamento del compenso, mediante delega modello F-24 EP;
- Articolo 6** Al pagamento delle somme di cui ai precedenti articoli dell'ammontare complessivo di € 18.247,88, si provvede a valere sul Decreto Commissariale di impegno n. 235 del 18/04/2014 e ss.mm. (voce 08.2/B), mediante emissione dei relativi ordinativi di pagamento tratti sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia;
- Articolo 7** Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione ([www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it)) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e di trasmetterlo al Sett. Fin. Cont., all'Ufficio Monitoraggio e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Sottosegretario  
(Dott. ~~Luigi~~ **Luigi** Croce)

